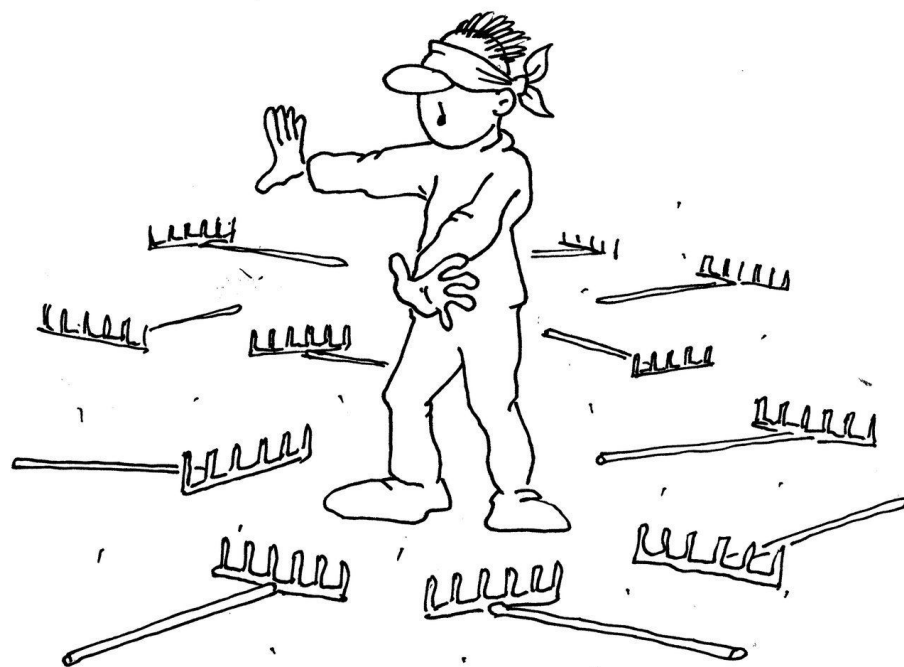


Агент 007: Квант бюджетов - как продавать в социальных сетях с минимальными вложениями

Спикер: Ололенко Карина



Представительства в соц.сетях



ОСНОВНЫЕ ОШИБКИ ДЕВЕЛОПЕРОВ



Нет представительства в Социальных сетях

Страница **не** найдена



Неверное ведение сообществ

The screenshot shows a Facebook group page for 'Агентство РЕАЛ НЕДВИЖИМОСТЬ'. The page is titled 'Ипотека для многодетных'. It features a cover photo of a pyramid with the agency's logo. The page is divided into several sections: 'Обсуждения 2' (Discussions 2) with two posts, 'Фотографии 12' (Photos 12) with a gallery of photos, 'Участники 78' (Members 78) with profile pictures of members like Анна, Ольга, Елена, Дмитрий, Лена, and Артем, and 'Ссылки 5' (Links 5) with five links to various real estate services. A post by Александр Свиридюк is highlighted with a red border, containing a question about renting and a link to 'Arenda RU'. The post has 1 like and a 'Comment' button.

➤ Не отслеживается стена группы

➤ Не обновляется информация

А ведь это портит имидж...

Не работает SEO

Агентство недвижимости VSN REALTY
Новостройки Москвы и Подмосквья, вторичная недвижимость

Агентство недвижимости VSN REALTY запись закреплена
25 сен 2014

задай вопрос Эксклюзивные предложения на рынке недвижимости

меню жми для входа

Меню Посмотреть

Мне нравится 2 36 комментариев

Участники 3 896

Андрей Ирина Ольга
Алексей Антон Семён

- Не настраивается меню
- Не используются хэштеги
- Неверное описание

*А ведь ссылки на соц.сети
есть в поисковой выдаче...*

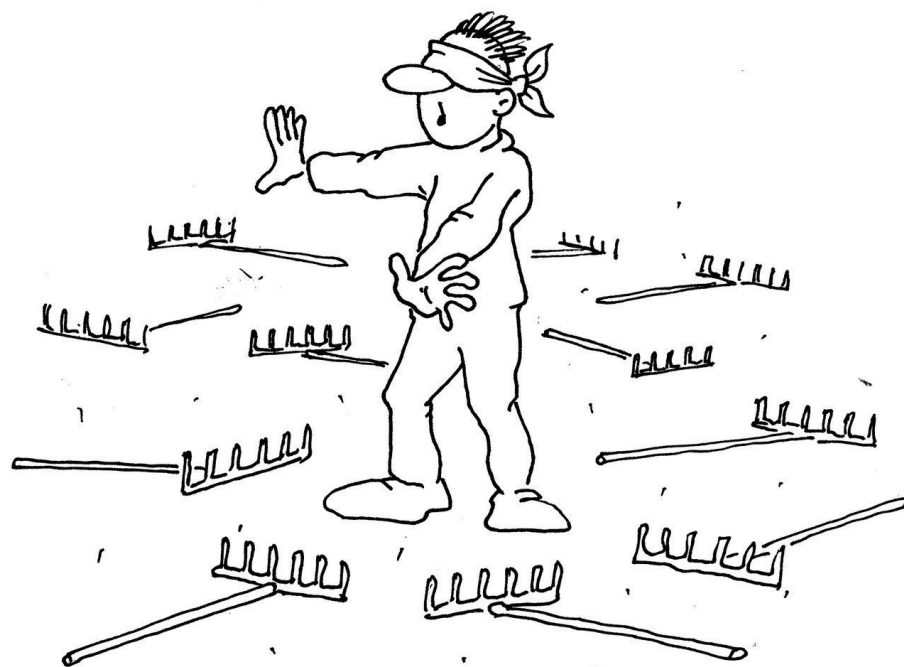
Не обрабатываются ОТЗЫВЫ



- Отзывы удаляются, а надо на них отвечать
- Вы не ответили на отзыв? Молчание – знак согласия



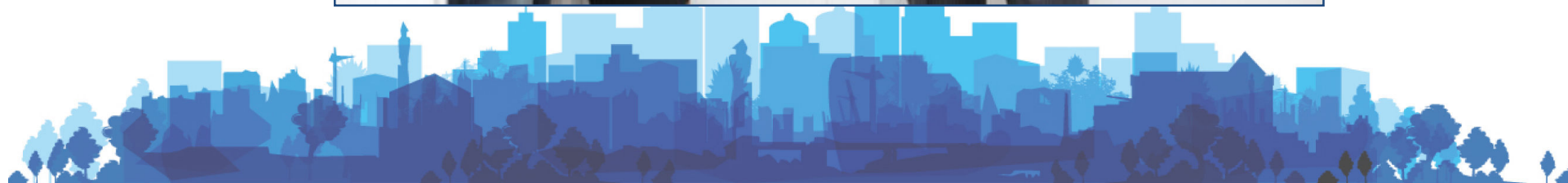
Представительства в соц.сетях



ОСНОВНЫЕ ОШИБКИ ~~ДЕВЕЛОПЕРОВ~~ АГЕНТОВ



Почему лучше покупать у агентов?



Агентский аккаунт

- Это не ваш личный аккаунт! Пусть клиенты знают, что вы живой человек, но не стоит злоупотреблять...
- Предоставьте открытую информацию о себе, фото, но без личной жизни, пожалуйста...



Есть 3 варианта присутствия в соц.сетях для агента:

Личный аккаунт	Паблик	Свой сайт
Невозможно настроить рекламу	Можно настроить рекламу, но нельзя приглашать в друзья	Можно разместить базу квартир, но нужен бюджет

В любом случае, агент – это ЭКСПЕРТ!



Через соц.сети лучше всего продвигать аренду



А как это делать?

- По максимуму добавляем в друзья;
- Следим за актуальностью информации;
- Меняем в сознании людей, что аренда через посредника – это дорого;
- Используем спец.программы, где можно найти квартиру без посредников;



А как это делать?

- Продвигаем группу, используя SEO, хэштеги, таргетированную рекламу;
- Готовим индивидуальный лендинг (так мало кто еще делает!);
- Мотивируем клиентов оставлять отзывы;



Спасибо за внимание!

199034, Санкт-Петербург,
13 Линия В.О., д.6-8,
Бизнес-центр Голицынъ,
7 парадная, оф. 48

Тел.: (812) 331-90-12; 331-90-13
Тел./факс.: (812) 331-90-16; 331-90-14
e-mail: karina.ololenko@imca-media.ru
www.digital.imca-media.ru

